

## Architetto Elena Bosciano



**Nata a Torino il 2 marzo 1961, dove ha studiato e si è laureata nel 1986 ( Politecnico di Torino ); trasferita a Milano nel 1989, dove è residente in zona 9, quartiere Garibaldi-Repubblica.**

**Svolge la professione di architetto, come libera professionista indipendente. Sposata con Massimo, non ha figli. Ama passeggiare nella natura e studia il pianoforte, cercando di conciliare tutti gli impegni.**

A partire dal 1996, dopo un decennio di esperienza con il ruolo di capoprogetto in affermati studi a Torino e Milano, pratica l'architettura come professionista indipendente.

Si è occupata e si occupa di progettazione per una committenza privata; ha anche ottenuto incarichi di da istituzioni pubbliche. I temi più frequentemente affrontati sono l'edilizia abitativa e per uffici.

Le competenze maturate dopo trent'anni, oltre al costante aggiornamento professionale, le hanno consentito di integrare nel progetto architettonico anche le esigenze portate dai temi strutturali ed impiantistici; nonché dai temi della biocompatibilità e delle nuove tecnologie, all'interno di uno schema di lavoro c.d. di "progettazione integrale e coordinata".

Accanto alle competenze strettamente progettuali e realizzative in campo architettonico, ha seguito e segue con particolare attenzione alcuni temi legati alla progettazione urbanistica.

**Attualmente** è concentrata sullo studio delle novità portate dal nuovo PGT di Milano e dalla nuova legge regionale, la nr. 18 del 26 novembre 2019, dove il tema della rigenerazione urbana e territoriale sarà al centro dell'attenzione di ogni progetto che disegnerà lo sviluppo, la cura ed il futuro del territorio.

Ha potuto affinare le proprie competenze anche nella consulenza alla gestione di patrimoni immobiliari, attraverso lo strumento dell'analisi estimativa, praticata secondo le linee guida contenute negli standard di valutazione internazionali<sup>1</sup>, in recepimento della Direttiva Europea *sulla vigilanza bancaria 2006/48*; e della *Direttiva Europea 2014/17*.

Dall'ottobre 2018 è membro uscente del Consiglio Direttivo dell'Associazione E-Valuations – Istituto di Estimo e Valutazioni.

maggio 2021

---

<sup>1</sup> *IVS: International Valuation Standards, RICS: Royal Institution Of Chartered Surveyors, EVS: European Valuation Standards, USPAP Uniform Standards of Professional Appraisal Practice.*