

Curriculum Vitae



Informazioni personali

Cognome e nome

GESUELE SALVATORE

Indirizzo – DOMICILIO
PROFESSIONALE

Telefono e fax

p.e.c.

E-mail

Cittadinanza

ITALIANA

Luogo e data di nascita

Casoria (NA) il

Sesso

M

Esperienze e Settore professionale occupato

Avvocato civilista e tributarista

mediatore ANPAR

Amministratore di 26 Condomini tra Napoli e Provincia

Istruzione e formazione

Titoli di studio

Diploma di ragioniere e perito commerciale presso l'ITCS "Ferdinando Galiani"
Laurea (quadriennale) in Giurisprudenza conseguita il 9.03.2007 presso l'Università
degli studi di Napoli "Federico II"

competenza professionali
possedute

Conoscenza nell'ambito del diritto civile in genere, contrattualistica, comunione dei
beni e materia condominiale – consulente tributario e fiscale per accertamenti ex art.
36 bis/ter DPR6 00/73, etc

Altri titoli ed attività

Mediatore ANPAR ed esperto in conciliazioni ed arbitrati bancari con iscrizione dal
06.07.2010;

Amministratore condominiale - con decennale esperienza – con iscrizione e
collaborazione presso il Centro studi POLIBIO di Napoli dal 31.01.2014

Madrelingua

Italiano

Altra lingua

Inglese (livello eccellente) – francese (livello buono)

Capacità e competenze
organizzative

- Ottima conoscenza delle condizioni e degli adempimenti previsti in ordine
alla stipula dei contratti di appalti vari con relativo affidamento di lavori;
conservazione documenti condominiali, nonché tutte le attribuzioni previste
dagli articoli 1130-1131 codice civile; presenza personale nelle Assemblee
ordinarie e straordinarie; ispezioni periodiche dell'edificio o struttura
amministrata, almeno 2 volte al mese;
- Possesso di polizza assicurativa per l'attività di amministratore con
massimale per €3.000.000,00;

Dichiarazioni e requisiti previsti

a. di essere iscritto dal 26.04.2011 nell'Albo degli Avvocati di Napoli;

per la nomina di amministratore

b. di non trovarsi in alcuna delle situazioni di cui all'articolo 4, D.LGS. 14/2010 e di essere in pieno ed integro possesso requisiti di onorabilità ivi previsti, e precisamente:

- di avere il pieno godimento dei diritti civili, senza mai alcuna interdizione ed inabilitazione;
- di non essere mai stato condannato per delitti contro la pubblica amministrazione, l'amministrazione della giustizia, la fede pubblica, il patrimonio o per ogni altro delitto non colposo per il quale la legge commina la pena della reclusione non inferiore, nel minimo, a due anni e, nel massimo, a cinque anni;
- di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa, né di essere a conoscenza di procedimenti penali a proprio carico;
- di non aver mai riportato alcuna forma di protesto bancario, né il proprio nominativo risulta annotato nell'elenco dei protesti cambiari;

c. di essere iscritto presso l'associazione ANPAR di Napoli nella qualità di mediatore e conciliatore civile;

d. di essere iscritto presso il centro studi POLIBIO di Napoli con partecipazione professionale e registrazione nell'elenco amministratori condominiali ivi apposto.

Capacità e competenze informatiche

Livello eccellente nell'uso di Word, Excel, Access, Power Point, FrontPage, Outlook, Dreamweaver, Explorer, Netscape, Internet e Gestione Siti.

Patente "B" ed "A2"

Si presta sin da ora, ai sensi e per gli effetti di cui al D. LGS. n. 196/2003, il consenso al trattamento dei miei dati personali raccolti.

Napoli 27.08.2021

